

ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร

ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงแก้ไขระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ เพื่อให้การแก้ไขปัญหาที่ทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ให้สอดคล้องกับสภาพปัญหาการเจรจาซื้อทรัพย์สินในปัจจุบัน อันเนื่องจากราคาทรัพย์สินที่มีมูลค่าเพิ่มขึ้นจากเดิม เพื่อให้สามารถแก้ไขปัญหาของเกษตรกรสำเร็จตามเจตนารมณ์แห่งมติคณะรัฐมนตรีที่ต้องการรักษาที่ดินทำกินของเกษตรกรและพื้นที่เกษตรกรรมของประเทศโดยรวมเป็นสำคัญ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๕ (๑) (๓) และ (๑๓) และมาตรา ๓๗/๔ แห่งพระราชบัญญัติกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๔๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๒ และวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๕๕ คณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕ จึงมีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้เพิ่มบทนิยามคำว่า “เจ้าหนี้ของเกษตรกร” ระหว่างบทนิยามคำว่า “ทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้” และ “คณะกรรมการ” ในข้อ ๔ แห่งระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ พ.ศ. ๒๕๖๓

“เจ้าหนี้ของเกษตรกร” หมายความว่า เจ้าหนี้ที่เกษตรกรนำหนี้มาขึ้นทะเบียนไว้กับกองทุน และให้หมายความรวมถึงเจ้าหนี้ภายนอกที่สืบทรัพย์สินหลักประกันที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกองทุน เพื่อนำทรัพย์สินดังกล่าวออกขายทอดตลาดหรือด้วยวิธีการอื่นใดให้ได้มาซึ่งการชำระหนี้”

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในข้อ ๖ แห่งระเบียบคณะกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจัดการทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้ พ.ศ. ๒๕๖๓ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๖ ให้สำนักงานเจรจาซื้อทรัพย์สินหลักประกันของเกษตรกรที่ได้มีการจำหน่ายโอนเพื่อการชำระหนี้จากสถาบันการเงิน สถาบันเกษตรกร หรือจากบุคคลอื่น โดยให้ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

- (๑) ซื้อไม่เกินราคาที่เจ้าหน้าที่เดิมซื้อจากการขายทอดตลาดหรือจากราคาตีมูลค่าชำระหนี้
- (๒) ซื้อไม่เกินราคาประเมินของทางราชการ
- (๓) ซื้อไม่เกินราคาประเมินของเจ้าหน้าที่
- (๔) ในกรณีที่ไม่สามารถซื้อตามราคา (๑) (๒) หรือ (๓) ได้ให้สำนักงานเสนอคณะกรรมการจัดการหนี้พิจารณาเป็นกรณี หรือเป็นราย ๆ ไป แต่ต้องไม่เกินราคาประเมินจากบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์”
- ทั้งนี้ การดำเนินการตาม (๑) (๒) (๓) และ (๔) ให้ขึ้นอยู่กับความยินยอมของเกษตรกร

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

จурินทร์ ลักษณะวิศิษฐ์

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานกรรมการกองทุนฟื้นฟูและพัฒนาเกษตรกร